



Glögg 11 december

På lördag den 11 december kl. 16.00 bjuds det på glögg och pepparkakor på gårdsplanen bakom 110-116!

Ett ypperligt tillfälle att träffa dina grannar och representanter från styrelsen. Vi ses!



Budget för 2011

Föreningens budget för nästa år är i det närmaste färdig. Den stora avgiftssänkningen vid förra årsskiftet kommer att kunna bestå. Det blir alltså inga höjningar under nästa år om det inte blir några drastiska förändringar i omvärlden.

Vintern är på väg

Föreningen har ett nytt avtal med Stockholms TakEntreprenad om snöskottning av tak i vinter. Vi vill även informera om att ett skydd mot snöras från taken vid ingångarna kommer att sättas upp.

4-bäddsrummet

Nu är renoveringen av toaletten till föreningens uthyrningsrum med fyra bäddar klar. Det är numera samma fina standard på toaletten som sedan tidigare funnits till rummet med 2 bäddar.

Nytt om TV-kanaler

Comhem distribuerar TV10 helt fritt sedan 7 september 2010 i sitt analoga nät. Det är en ny sport- och faktakanal från MTG. Du kan behöva göra en ny kanalsökning på din TV för att få in den. Kanalen finns på kanal S 15 (eller frekvensen 259,31 MHz)
<http://www.tv10.se/>

TV400 relanseras, byter namn till TV11 och ingår från och med den 19 januari i Com Hems grundutbud.

Den 19 januari 2011 relanserar TV4-Gruppen underhållningskanalen TV400 som samtidigt byter namn till TV11. Kanalen vänder sig till en ungdomligt sinnad publik och kommer bland annat att visa underhållningsprogram, långfilmer, dramaserier och de mest omtalade realityshowerna, inte minst en ny svensk omgång av dokusåpan Big Brother. TV11 kommer att ingå i Com Hems grundutbud.

TV11 kommer att ersätta MTV i grundutbudet.

MTV kommer självklart finnas kvar i Com Hems digitala utbud för de som fortsatt vill ha tillgång till kanalen. Com Hem och MTV Networks har också beslutat att utöka samarbetet inom den digitala distributionen och man säger att ett antal nyheter kommer att presenteras under de närmaste veckorna.

Trådlösa brandvarnare

Föreningen har monterat brandvarnare i föreningens gemensamma utrymmen som källarförråd, tvättstuga, trapphus och vindsförråd.



Brandvarnarna är av trådlös typ och är därmed sammankopplade med tre eller fyra enheter. Om en av dem larmar så larmar även de andra brandvarnarna som sitter i närheten.

Brandvarnarna är i varje port uppsatta enligt följande:
Bottenvåning: Tvättstuga + Källarförråd + Nedre trapphus. Översta våning: Varje vindsförrådsutrymme + övre trapphus

K-G Mattsson har avlidit

Ett tråkigt besked att förmedla är att föreningens omtyckta revisor K-G Mattsson nyligen har avlidit.



K-G gjorde mycket värdefulla och uppskattade insatser för föreningen, först som ledamot av styrelsen och sedan som revisor under många år. Medlemmarna kommer nog främst att komma ihåg honom som den färgstarke ordförande som med säker hand svingade klubben vid föreningens årsstämmor. Vi är alla skyldiga honom ett stort tack för hans insatser för föreningen

Vattenskador

Föreningen har under året haft höga kostnader för vattenskador, många av dem p.g.a. felaktigt installerade disk- och tvättmaskiner, avfrostning av frysar som lett till läckage, vattenlås som monterats på fel sätt etc. Vi vill därför informera om att du som bostadsrättsinnehavare kan anses vårdslös om:

Installationer (el, vatten, ventilation) inte är fackmannamässigt utförda Huvudkranar till disk- och tvättmaskiner inte är stängda när ni åker på semester Lägenheten inte ses till en gång per vecka vid frånvaro (som skada skulle uppstå)

Om en skada skulle uppstå p.g.a. ovanstående har föreningen rätt att kräva ersättning för uppkomna kostnader.

Sophantering

Då kostnaderna för hantering av sopor i Minneberg ökat på sistone kommer här information som vi ber er följa.

Byggavfall får inte kastas i grovsoprummet, det ska istället lämnas på återvinningsstationen eller läggas i BigBag som transporteras bort av företaget (om man köper säckarna) Tas omhand av entreprenören som sköter bortforsling.

Det slarvas i sorteringen av grovsopor vilket medför förhöjda kostnader för sophämtning. Kostnad när man inte sorterar brännbart från icke-brännbart är drygt 50 % dyrare, då rensning sker manuellt. Alla boende i Minneberg är med och betalar kostnaden för grovsopor.

Plast är brännbara sopor. Grovsoporna debiteras per kilo.

Smällare och fyrverkerier

Styrelsen önskar att man är återhållsam med att smälla smällare på våra innergårdar i vinter då flera boende uttryckt oro för att hundar och barn kan bli skrämde av detta.

Om du finner skadedjur

Vid skadedjur ska numera insektsbekämpningsbolaget Nomor kontaktas. Skadeanmälan görs via webben på <http://www.nomor.se> eller via telefon på 020-545556. Om försäkringsnummer efterfrågas så är det 25-0190435.



Minneberg finns på Facebook

Bli ett fan av Minnebergs sida på Facebook för att enkelt se de senaste nyheterna om Minneberg. Gå bara in på Facebook och sök på Minneberg!

Glasåtervinningen tillbaka

Du har väl inte missat att du nu åter igen kan lämna glas till återvinning. Det finns nu sju gröna kärl för både färgat och ofärgat glas i grovsoprummet.



God Jul & Gott Nytt år
önskar styrelsen!

Styrelsen

Manne Seiffter, **Ordförande**
08-25 38 25, manneseiffter@bredband.net

Anja Nyström, **Sekreterare**
08-28 80 77, anja.nystrom@bredband.net

Michael Lennfors, **Ekonomiansvarig**
08-25 76 94, michael.lennfors@bredband.net

Karin Gustafsson, **Ekonomi och tvättstugor**
08-80 13 14, karin801314@bredband.net

Rolf Bergsten, **Underhållsansvarig**
08-80 32 47, rolf.bergsten@bredband.net

Christian Falkelius, **Drift**
073-350 03 60, christian_falkelius@hotmail.com

Alain Minoz, **Mark**
08-26 97 44, alain.minoz@elekta.com

Alexander Olsson, **Web och information**
08-585 499 18, alexander2455@gmail.com

Johan Häggglund, **Web och information**
08-26 76 51, johan.olof.haggglund@gmail.com