



Sandvikaren

Information till nyinflyttade



Välkommen till Brf Sandvik

Vi som arbetar aktivt i vår förening hälsar dig välkommen till oss i Minneberg! Här kommer information som kan vara bra att känna till för dig som flyttar in i vårt område.

Allmän information om hur vår förening fungerar, hur du kontaktar eller felanmäler till rätt person och allt som ingår i föreningen och erbjuds i Minneberg. Har du frågor eller vill ha mer information så kontakta ditt portombud eller någon i styrelsen.

Än en gång hjärtligt välkommen!



Hemsida: www.brfsandvik.se

E-post: info@brfsandvik.se

Postadress: Brf. Sandvik, c/o HSB Stockholm, 112 84 Stockholm

Allmän information

Vi som arbetar aktivt i vår förening hälsar dig välkommen till oss i Minneberg! Här kommer information som kan vara bra att känna till som ny i vårt område. >>> www.brfsandvik.se/ny/index.php/about/nyinflyttad/

Informationen består av flera delar:

1. Information till nyinflyttade

Det är det material du läser nu som delas ut till nyinflyttade i vår förening.

- Informationsblad från föreningen Brf Sandvik.
- Broschyr ”vem ska underhålla bostadsrätten” från HSB.

2. Praktisk information

Vad ingår i hyran? (TV-kanaler, bredband, telefoni, ...)

Vad finns i området? (Uthyrningsrum, pingis, gym, bastu, ...)

Brandskyddsarbete.

Läs mer om det här på vår hemsida www.brfsandvik.se

3. Hur fungerar Brf Sandvik

Föreningens arbete med årsmöte, motioner, portombud, styrelse, uthyrningslokaler, ...

Läs mer om det här på vår hemsida www.brfsandvik.se

4. Information om återvinning, avfall och sopor

Sopnedkast, soprum, tidningsåtervinning, återvinningscentralen.

Läs mer om det här på vår hemsida www.brfsandvik.se

5. Ändringar/ombyggnader i lägenheten

Kontakta alltid styrelsen innan du börjar med:

- Ombyggnad av badrum eller kök.
- Ingrepp i bärande väggar.
- Inglasning av balkong.

Läs mer om det här på vår hemsida www.brfsandvik.se

6. Trivselregler

Läs mer om det här på vår hemsida www.brfsandvik.se

Porttelefon



Så programmerat till den Du vill besöka. (nr. 095)	
# 01 Kent Karlsson	1 30
# 02 Lars Pettersson	1 30
# 03 Richard Bergman	1 30
# 04 Robert Ross	2 30
# 05 Daniel Lundin	2 30
# 06 Göte Pettersson	2 30
# 07 Lars Bergman	3 30
# 08 Peter Ström	3 30
# 09 Kenneth Hultstrand	3 30
# 10 Kenneth Olsson	4 30
# 11 Nick Ståhlend	4 30
# 12 Mikael Bergman	4 30
# 13	
# 14	
# 15	
# 16	
# 17	
# 18	

Vår porttelefon är en trygghet för våra boende

Föreningens portlås fungerar med de blå och röda nyckelbrickor som överlämnats tillsammans med lägenhetsnycklarna. Någon portkod finns inte installerad.

Blå brickor hör till Minnebergs samfällighet och ger tillträde till grovsoprum och i förekommande fall till p-hus, motionslokal, snickeri etc. Dessa brickor kan också programmeras så att de går till vår förenings portar.

Röda brickor hör till bostadsrättsföreningen och programmeras enbart till portarna.

Extra brickor kan köpas för 100 kr styck på panncentralen vardagar 07.30 – 08.00, Svartviksslingan 93.

Porttelefonen kopplas till det egna telefonabonnemanget – telefonnummer anmäls på panncentralen. Vid besök och påringning hörs en särskild signal i luren och efter samtal kan porten öppnas genom att knapp 5 trycks ned och luren läggs på.

Systemet fungerar dagtid, 07.00 – 21.30, med den kod som står angiven på de yttre porttavlorna. Övrig tid kan man från porten komma i kontakt med den boende om man istället direkt slår telefonnumret.

Om man så önskar så kan man istället låta koppla systemet till sin mobil.

Vidarekopplar man sin telefon kan man också öppna porten även om man inte är hemma. Se även på hemsidan:

>>> www.brfsandvik.se/ny/index.php/porttelefon/

Hemsida: www.brfsandvik.se E-post: info@brfsandvik.se
Postadress: Brf. Sandvik, c/o HSB Stockholm, 112 84 Stockholm

Styrelse och portombud

Vår förening, Sandvik består av fem portar: 104-108 med 23 lgh, 110 med 27 lgh, 112 med 29 lgh, 114 med 10 lgh och 116 med 29 lgh.

Styrelsen

Ordförande

Manne Seifter 070-749 68 87 manneseifter@bredband.net

Ekonomi

Michael Lennfors 070-765 35 39 michael.lennfors@bredband.net

Sekreterare, Web

Johan Hägglund 08-26 76 51 johan.olof.hagglund@gmail.com

Underhållsansvarig

Christian Falkelius 073-350 03 60 christian_falkelius@hotmail.com

Ekonomi

Pia Olsson 08-82 80 60 pia.olsson@snpac.se

Mark

Majvor Wik 08-795 87 70 majvor.wik@gmail.com

Underhåll ovch drift

Alain Minoz 08-26 97 44 alain.minoz@elekta.com

Portombuden

port 104-108

Therese Holmkvist 070-224 49 45 teppanholm@rocketmail.com

port 110

Helen Berggren 08-25 18 84

port 112

Alain Minoz 08-26 97 44 alain.minoz@elekta.com

port 114

Ulla Trulsson 08-26 43 05 ullatrulsson@hotmail.com

port 116

Lars Bromfält 08-80 80 32 lars.bromfalt@bredband.net

Gästlägenheter

Gästlägenheter, Svartviksslingan 110

Tvåbäddsrum: hyra 200:-/dygn, Fyrbäddsrum: hyra 300:-/dygn
bokning@brfsandvik.se, 070-765 96 80 (18-21), Gunilla Stjärnström

Minnebergs övriga gästrum

Alla boende i Minneberg kan hyra i alla fyra föreningarna.

Brf. Tangen, 73:an, tfn 073-779 18 50 Hyra 300 kr per dygn

Brf. Svartvik, 15 B, tfn 070-735 49 45 Hyra 300 kr per dygn

Brf. Tranan, 96:an, tfn 0737-64 76 53 Hyra 300 kr per dygn

Brf. Hägern (portalhuset), nr 6, tfn 08-704 80 83 Hyra 300 kr per dygn

Bra att veta

I Minneberg finns 4 föreningar: Sandvik (118 lgh), Svartvik (329 lgh), Tangen (304 lgh) samt Tranan (160 lgh). Gemensamt ägs Minnebergs samfällighet som svarar för garagen, sopnedkassen med sopsugsystemet, kabelTV, bredband, grovsoprummet och panncentralen med uppvärmningen. Uppvärmning sker i egen anläggning – eluppvärmning i ackumulatortankar samt genom återvinning av frånluft. (Högst upp i varje hus finns ett fläktrum som skickar ned luften till panncentralen som sedan med hjälp av två stora värmepumpar värmer det vatten som finns i våra element och kranar. Riktigt kalla dagar används också elpannor och en oljepanna för uppvärmningen). Samfälligheten ansvarar också för olika trivselaktiviteter.

Bra info som finns på hemsidan

<http://www.brfsandvik.se/ny/index.php/om-minneberg/>

<http://www.brfsandvik.se/ny/index.php/about/styrelsen/>

<http://www.brfsandvik.se/ny/index.php/about/stadgar/>

<http://www.brfsandvik.se/ny/index.php/about/portombud/>

<http://www.brfsandvik.se/ny/index.php/uthyrningslokaler/>

Bredband, tele och TV



Bredband och telefoni

I föreningens årsavgift ingår fritt bredband och telefoniabonnemang från Bredbandsbolaget. Endast en anslutningsavgift – engångsavgift – debiteras, samt för telefon samtalsavgifter enligt Bredbandsbolagets prislista. För information och anslutning ring Bredbandsbolaget 0770-777 000.



Analog och digital TV

I föreningens årsavgift ingår även 18 analoga kabel TV-kanaler samt ett digitalkort med utbudet ComHem Small utan kortavgift. Läs mer på www.comhem.se eller ring Com Hem på 0771-55 00 00 för mer information och anslutning.

Information från Brf Sandvik

Styrelsen informerar löpande på hemsidan www.brfsandvik.se. Den viktigaste informationen sammanställs även i informationsbladet Sandvikaren som kommer i brevlådan, ungefär fyra gånger per år.

Information från Minnebergs samfällighet

Minnebergs samfällighet har tre informationskanaler. Hemsidan www.minneberg.com, en analog TV-slinga och informationsbladet Minnebergsbladet som delas ut i brevlådan.

Uppdaterad info på hemsida:

>>> www.brfsandvik.se/ny/index.php/tvinternettele/

Hemsida: www.brfsandvik.se **E-post:** info@brfsandvik.se
Postadress: Brf. Sandvik, c/o HSB Stockholm, 112 84 Stockholm

Felanmälan



tionen under de tider som anges nedan.

Journummer

HSB felanmälan

Hissar

>>> www.brfsandvik.se/ny/index.php/felanmalan/

Hemsida: www.brfsandvik.se E-post: info@brfsandvik.se

Postadress: Brf. Sandvik, c/o HSB Stockholm, 112 84 Stockholm

Fritidsverksamhet i Minneberg

Minnebergs samfällighet samordnar mycket av fritidsverksamheten i området, och det finns också boulebana och badbrygga, flera utegrillar och lekplatser. Vi nämner lite om detta på de här sidorna: www.brfsandvik.se/ny/index.php/om-minneberg/ och www.brfsandvik.se/ny/index.php/about/stadgar och www.minneberg.com för mer information om aktiviteter

Vävstuga 1

Svartviksslingan 11
Kontakt: Kerstin Nihlén, tfn 24 24 99,
kerstin.nihlen@bredband.net

Vävstuga 2

Båtviken, Svartviksslingan 81
Kontakt: Helen Berggren, tfn 25 18 84.

Minnebergs Bokhörna

Svartviksslingan 9
Kontakt: Gun Rickan, tfn 26 20 98
eller Sara Aronsson, tfn 25 28 26.
Öppettider onsdagar kl 15 - 17

Minnebergs Sångkör

Kontakt Gun Fällborg, tfn 80 50 06
gun.fallborg@bredband.net
Lars-Olof Nihlén, tfn 25 24 99
lars-olof.nihlen@bredband.net

Motion i Minneberg - Badviken

Gym- och motionsanläggning med bastu. Kontakt: Mahlin Rasmusson
tfn 0739-33 55 30
mahlin_ramusson@hotmail.com

Minnebergs Båtklubb

Kontakt: Jim Jimmerholt 072-511 40 65
minnebergsbatklubb@gmail.com

Pingis för barn och ungdom

Båtviken; Respektive föräldrar ansvarar för verksamheten.
Olle Björklund tfn 073-978 87 72.
objor@bredband.net är ansvarig.

Judoträning för barn

mellan 5-12 år sker på söndagar mellan 10:30 till 12:00 i pingislokalen
Ansv. Jim Jimmerholt, 070-815 44 75
jim.jimmerholt@gmail.com

Gymnastik i Badviken

Gerda Nygran-Larsson, tfn 25 99 16,
gerda.nygran@bredband.net

Bridgeklubben, Badviken

Ansvarig: Carl Ehrman, tfn 666 99 46
eller Gunnar Collman, tfn 25 77 03.

Snickeriverksamheten

Garage P1, Svartviksslingan 89
Kontakt: Alexander Olsson,
minneberg.snickarklubb@gmail.com
tfn 071-051086.

Fotoklubben

Svartviksslingan 114
Lars-Olof Nihlén, tfn 25 24 99
lars-olof.nihlen@bredband.net

MinnebergsSeniorerna

Expedition: Svartviksslingan 59
mån kl 09:00 -11:00
tors kl 17:00 - 19:00
Ansvarig: Sture Smedberg, tfn 26 48 09
Gymnastik, promenader, studiecirklar,
månadsmöten m m.

Qigong

Måndagar i Båtviken
Ansv. Ann-Marie Tiger, tfn 26 96 98